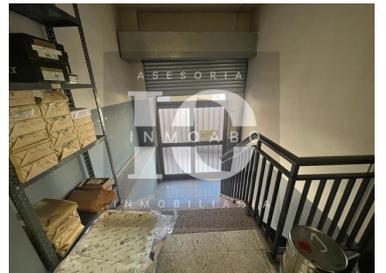
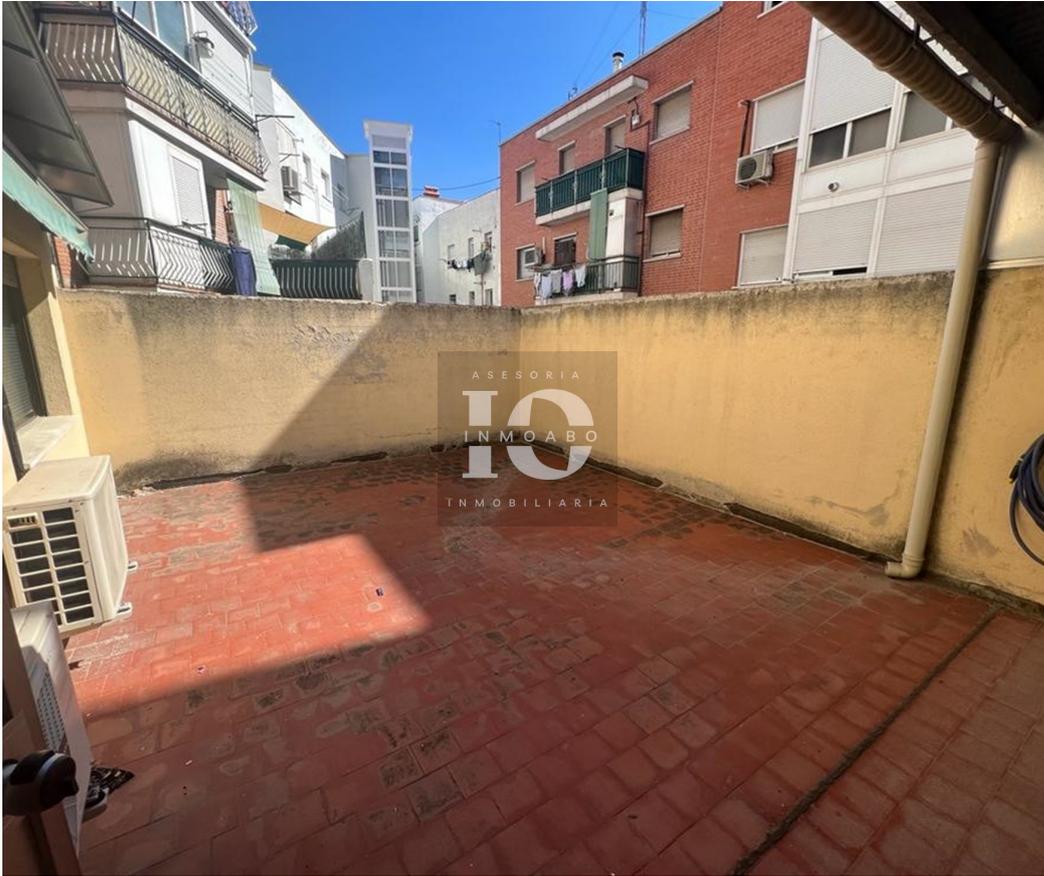




## Madrid - Local



1

Baños



180

Área (m<sup>2</sup>)

200 000 €

(EUR €)

## LOCAL PUERTA DEL ANGEL

INMOABO ASESORES

Vende estupendo local con altura de primero y patio interior en calle Herminio Puertas, zona Puerta del Ángel. Ideal para hacer vivienda. El local tiene una superficie aproximada de 180 metros construidos. Tiene un patio de uso y disfrute. También cuenta con sótano. Dispone de aire acondicionado.

Situada en zona tranquila, alrededor hay una gran variedad de colegios e institutos, así como las zonas verdes de los parques de Caramuel y del Olivar. Se encuentra situado a 5 minutos andando del metro de Alto de Extremadura ( línea 6) y de la parada de autobús de la línea 65, lo que le permitirá estar en el centro de Madrid en apenas 20 minutos.

T 604811241 · T 608447188 · E [gestion@inmoabo.com](mailto:gestion@inmoabo.com)

Madrid  
AMI 010203

<sup>1</sup> (Llamada a red fija nacional) | <sup>2</sup> (Llamada red móvil nacional)



LOCAL HERMINIO PUERTAS

Referencia

Escanee el código QR para ver la propiedad



Contamos con departamento de Interiores que le ayudará a realizar el proyecto de vivienda a su medida y a tramitar los permisos necesarios.

No dude en contactar para realizar una visita.

## Características de la propiedad

- Aire acondicionado
- Terraza
- Numero de plantas: 3
- Terraza (m2): 40
- Proximidad: Aeropuerto, Zona comercial, Restaurantes, Ciudad, Hospital, Farmacia, Transporte público, Escuelas, Piscinas públicas
- Año Construcción: 1990
- Orientación solar: Este, Oeste

T 604811241 · T 608447188 · E [gestion@inmoabo.com](mailto:gestion@inmoabo.com)

Madrid  
AMI 010203

<sup>1</sup> (Llamada a red fija nacional) | <sup>2</sup> (Llamada red móvil nacional)